

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE**

**HOTĂRÂREA NR. ....**

**privind radierea dreptului de administrare înscris în parcele rezultate din CF 102886  
Cisnădie în favoarea Consiliului Local al orașului Cisnădie, parcele situate pe strada Lungă FN  
din orașul Cisnădie**

Consiliul local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de .... consilieri, la data de ....octombrie 2023;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 20508/16.10.2023 întocmit de inițiator și Raportul de specialitate nr. 20916/19.10.2023, privind radierea dreptului de administrare înscris în parcele rezultate din CF 102886 Cisnădie în favoarea Consiliului Local al orașului Cisnădie, parcele situate pe strada Lungă FN din orașul Cisnădie, întocmit de Direcția Tehnică;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr. .... al comisiei economico - financiare, agricultură, programe de dezvoltare, mediu și turism nr. .... și al comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public-privat, gospodărie orășenească și comerț nr. ....;

În conformitate cu:

- art. 869, art.885 alin.(4) din Legea nr.278/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

- Hotărârea nr.14/31.01.2023 privind trecerea în domeniul privat al orașului Cisnădie a imobilului teren situat în Cisnădie str.Lungă FN, identificat prin CF 102886 Cisnădie;

- Hotărârea nr. 99/27 iunie 2013 privind efectuarea reglementării situației tehnico-juridice a imobilului identificat prin CF 102886 Cisnădie, situat în Cisnădie, str.Lungă FN;

- art.301 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit. „c”, alin.(6) lit. „b”, art.139 alin. (3) lit. „g”, art.140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. „a” și art.243 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă radierea din evidențele Cărții Funciare a dreptului de administrare înscris în favoarea Consiliului Local al Orașului Cisnădie sub B2 asupra parcelelor rezultate din dezlipirea CF 102886 Cisnădie situate în orașul Cisnădie strada Lungă FN, care sunt: CF 106214, 106215, 106216, 106217, 106218, 106219, 106220, 106221, 106222, 106223, 106224, 106225, 106226, 106227, 106228, 106229, 106230, 106231, 106232, 106233, 106234, 106235, 106237, 106238, 106239, 106242, 106243, 106244, 106245, 106246, 106247. 106248, 106249.

**Art.2** Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarului orașului Cisnădie, prin Direcția tehnică.

**Art.3** Comunicarea și publicitatea prezentei hotărâri se vor asigura de către Direcția administrație publică locală.

Adoptată la Cisnădie în data de ...octombrie 2023, cu ..... voturi „.....” .

**INIȚIATOR  
PRIMAR,  
GHEORGHE HUJA**



Difuzare: 1ex. Instituția Prefectului – Jud. Sibiu  
1ex. Primar  
1ex. Viceprimar  
1 ex. Secretar General  
1ex. Dosar ședință  
1ex. Evidență hotărâri  
1ex. Direcția tehnică  
1ex. Compartimentul financiar contabilitate  
1ex. Direcția economică  
1ex. Afișaj

I.V.



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI CISNĂDIE**

P-ța Revoluției nr. 1, cod 555300  
Tel. 0269/561.147, 0269/561.005, fax 0269/561.012  
<http://www.cisnadie.ro>, e-mail: [primarie@cisnadie.ro](mailto:primarie@cisnadie.ro)

Nr. 20508/16.10.2023

**REFERAT DE APROBARE**

**privind radierea dreptului de administrare înscris în parcelele rezultate din CF 102886 Cisnădie în favoarea Consiliului Local al orașului Cisnădie, parcele situate pe strada Lungă FN din orașul Cisnădie**

Având în vedere prevederile art.136 alin.8 din Codul Administrativ aprobat prin OUG nr. 57/2019, înaintez Consiliului Local al orașului Cisnădie, spre aprobare, proiectul de hotărâre privind radierea dreptului de administrare înscris în parcelele rezultate din CF 102886 Cisnădie în favoarea Consiliului Local al orașului Cisnădie, parcele situate pe strada Lungă FN din orașul Cisnădie.

Temei legal:

- art. 869, art.885 alin.(4) din Legea nr.278/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Hotărârea nr.14/31.01.2023 privind trecerea în domeniul privat al orașului Cisnădie a imobilului teren situat în Cisnădie str.Lungă FN, identificat prin CF 102886 Cisnădie;
- Hotărârea nr. 99/27 iunie 2013 privind efectuarea reglementării situației tehnico-juridice a imobilului identificat prin CF 102886 Cisnădie, situat în Cisnădie, str.Lungă FN;
- art.301 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consider oportun ca direcția tehnică din cadrul primăriei să întocmească întreaga documentație privind radierea dreptului de administrare înscris în favoarea Consiliului Local a parcelelor rezultate din CF 102886 Cisnădie, situate în orașul Cisnădie pe strada Lungă FN.

**PRIMAR,**  
**GHEORGHE HUDAȘ**





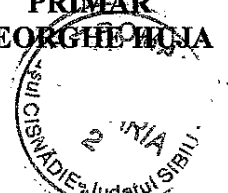


**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI CISNĂDIE**

P-ța Revoluției nr. 1, cod 555300  
Tel. 0269/561.147, 0269/561.005, fax 0269/561.012  
<http://www.cisnadia.ro>, e-mail: [primarie@cisnadia.ro](mailto:primarie@cisnadia.ro)

**Direcția Tehnică**  
**Compartiment Tehnic si Informatic**  
**Nr. 20916/19.10.2023**

**DE ACORD,**  
**PRIMAR**  
**GHEORGHE PUJA**



**RAPORT DE SPECIALITATE**

**privind radierea dreptului de administrare înscris în parcelele rezultate din CF 102886 Cisnădie în favoarea Consiliului Local al orașului Cisnădie, parcele situate pe strada Lungă FN din orașul Cisnădie**

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 14/2013 s-a aprobat trecerea în domeniul privat al orașului Cisnădie a imobilului teren situat în Cisnădie, strada Lungă FN, identificat prin CF 102886 Cisnădie, dar nu s-a radiat dreptul de administrare în favoarea Consiliului Local al orașului Cisnădie.

Această parcelă CF 102886 Cisnădie a rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 102556 înscris în cartea funciară nr. 102556, parcelă primită în baza protocolului de predare-primire nr. 33/04.02.2010 eliberat de Institutul de Cercetare – Dezvoltare pentru Montanologie – Cristian, Județul Sibiu. Poziția a fost transcrisă din CF 102556 Cisnădie, înscrisă prin încheierea nr. 47861/07.09.2010

În baza Hotărârii Consiliului Local nr. 99/2013 parcela identificată prin CF 102886 Cisnădie, nr. parcelă 2066/1/1, 2045/1/1, 2044/1, 2045/2/1, 2043/1, 2046/1 cu suprafața de 54.446 mp, a fost dezmembrată în 38 de corpuri funciare distincte în care a rămas notat dreptul de administrare în favoarea Consiliului Local al Orașului Cisnădie.

Parcelele rezultate din CF 102886 Cisnădie asupra cărora a rămas înscris dreptul de administrare sunt: CF 106214, 106215, 106216, 106217, 106218, 106219, 106220, 106221, 106222, 106223, 106224, 106225, 106226, 106227, 106228, 106229, 106230, 106231, 106232, 106233, 106234, 106235, 106237, 106238, 106239, 106242, 106243, 106244, 106245, 106246, 106247, 106248, 106249.

Pentru a radia dreptul de administrare notat în favoarea Consiliului Local al Orașului Cisnădie din cărțile funciare menționate mai sus este necesară aprobarea unei hotărâri de Consiliu Local în acest sens.

Justificarea radierii dreptului de administrare înscris în cartile funciare mai sus menționate are ca temei juridic prevederile art.869 din Legea 287/2009 privind Codul Civil conform căroră „Dreptul de administrare încetează odată cu încetarea dreptului de proprietate publică sau prin actul de revocare emis, în condițiile legii, dacă interesul public o impune, de organul care l-a constituit”.

Codul administrativ cuprinde o reglementare distinctă cu privire la radierea dreptului de administrare, în textul art. 301, din cadrul părții a V-a, „Reguli specifice privind proprietatea publică și privată a statului sau a unităților administrativ – teritoriale, capitolul III, secțiunea a 2-a „Darea în administrare a bunurilor proprietate publică”; potrivit acestui articol „Radierea din cartea funciară a dreptului de administrare se efectuează în baza actului de revocare sau a actului prin care se constată stingerea dreptului de proprietate publică”.

Considerând că cele prezentate sunt legale și oportune, vă înaintăm spre analiză și dezbateră proiectul de hotărâre atașat.

Temei legal:

- art. 869, art.885 alin.(4) din Legea nr.278/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

- Hotărârea nr.14/31.01.2023 privind trecerea în domeniul privat al orașului Cisnădie a imobilului teren situat în Cisnădie str.Lungă FN, identificat prin CF 102886 Cisnădie;

- Hotărârea nr. 99/27 iunie 2013 privind efectuarea reglementării situației tehnico-juridice a imobilului identificat prin CF 102886 Cisnădie, situat în Cisnădie, str.Lungă FN;

- art.301 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Față de cele expuse, propunem inițierea unui proiect de hotărâre privind radierea dreptului de administrare înscris în parcelele rezultate din CF 102886 Cisnădie în favoarea Consiliului Local al orașului Cisnădie, parcele situate pe strada Lungă FN din orașul Cisnădie.

**Director executiv,  
Nicolae Valer Pădoiu**

Dact IV

ROMANIA  
JUDETUL SIBIU  
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

**HOTARAREA NR. 14**

**privind trecerea în domeniul privat al oraşului Cisnădie a imobilului-teren situat în Cisnădie, str. Lungă FN, identificat prin CF 102886 Cisnădie**

Consiliul Local al oraşului Cisnădie, întrunit în şedinţă publică ordinară din data de 31 ianuarie 2013, în număr de 16 consilieri,

Analizând raportul de specialitate nr. 1025/31.01.2013 al Serviciului tehnic, achiziţii, reglementări juridice şi informatică, privind trecerea în domeniul privat al oraşului Cisnădie a imobilului-teren situat în Cisnădie, str. Lungă FN, identificat prin CF 102886 Cisnădie;

Văzând avizul comisiei economico-financiare, agricultură, programe de dezvoltare, al comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public-privat, gospodărie comunală, mediu şi turism şi al comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecţie socială, învăţământ, cultură, culte, tineret şi sport;

Ținând cont de faptul că imobilul identificat în CF 102886 Cisnădie nu face parte din domeniul public sau privat al statului, nu face obiectul legilor reparatorii sau al vreunui litigiu aflat pe rolul instanţelor judecătoreşti;

Având în vedere prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică;

În temeiul prevederilor art. 36 alin (2) lit."c" şi alin (5) lit. "c", art.45 alin.(3) şi art.115 alin (1), lit."b", din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

**HOTĂRĂŞTE:**

**Art.1** Se aprobă înscrierea imobilului-teren identificat prin CF 102886 Cisnădie nr. parcelă 2066/4/1/1, livadă de 33930 mp, 2045/1/1, livadă de 20780 mp, 2044/1, drum de 1217 mp, 2045/2/1, curţi construcţii de 95 mp, 2043/1, drum de 503 mp, 2046/1, drum de 9 mp, în suprafaţa totală din acte de 55500 mp, situat în Cisnădie, str. Lungă FN, în inventarul domeniului privat al oraşului Cisnădie şi notarea acestuia în evidenţele de carte funciară.

**Art.2** Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de primarul oraşului Cisnădie, prin compartimentele subordonate.

**Art.3** Comunicarea şi afişarea prezentei se vor face prin grija serviciului administraţie publică locală şi resurse umane.

Adoptată în Cisnădie la data de 31 ianuarie 2013, cu 16 voturi "pentru" .

Preşedinte de şedinţă,

Marius-Ioan Vecerzan



Contrasemnează,

Secretar,

Ciprian-Constantin Rusu





**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE**

**HOTARAREA NR. 99**

**privind efectuarea reglementarii situației tehnico-juridice a imobilului identificat prin  
CF 102886 Cisnădie, situat în Cisnădie, str. Lungă FN**

Consiliul local al orașului Cisnădie, întrunit în ședința publică ordinară din data de 27 iunie 2013, în număr de 16 consilieri;

Analizând raportul de specialitate nr. 6418/21.06.2013, întocmit de direcția tehnică, privind efectuarea reglementării situației tehnico-juridice a imobilului identificat prin CF 102886 Cisnădie, situate în Cisnădie, str. Lungă FN;

Văzând avizul comisiei economico-financiare, agricultură, programe de dezvoltare, al comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public-privat, gospodărie comunală, mediu și turism și al comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport;

În temeiul prevederilor art.36 alin. (2) lit."c" și alin. (5) lit."b", art.45 alin..(3), art.115 alin. (1) lit."b", precum și art.121 alin. (1) și (2), din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTARASTE:**

**Art. 1** Se aproba efectuarea reglementării situației tehnico-juridice a imobilului situate în Cisnădie, str. Lungă FN, identificat prin CF 102886 Cisnădie, astfel:

a. Se aproba dezlipirea imobilului cu nr. cad. 102886, nr. parcelă 2066/1/1, 2045/1/1, 2044/1, 2045/2/1, 2043/1, 2046/1, cu suprafața de 54446 mp proprietatea domeniului privat al orașului Cisnădie, în 38 de corpuri funciare distincte, cu menținerea stării de proprietate, după cum urmează:

- Lot 1, nr.cad. nou 106212, în suprafața de 36761 mp
- Lot 2, nr.cad. nou 106213, în suprafața de 389 mp
- Lot 3, nr.cad. nou 106214, în suprafața de 389 mp
- Lot 4, nr.cad. nou 106215, în suprafața de 389 mp
- Lot 5, nr.cad. nou 106216, în suprafața de 389 mp
- Lot 6, nr.cad. nou 106217, în suprafața de 389 mp
- Lot 7, nr.cad. nou 106218, în suprafața de 389 mp
- Lot 8, nr.cad. nou 106219, în suprafața de 356 mp
- Lot 9, nr.cad. nou 106220, în suprafața de 356 mp
- Lot 10, nr.cad. nou 106221, în suprafața de 356 mp
- Lot 11, nr.cad. nou 106222, în suprafața de 356 mp
- Lot 12, nr.cad. nou 106223, în suprafața de 382 mp
- Lot 13, nr.cad. nou 106224, în suprafața de 399 mp
- Lot 14, nr.cad. nou 106225, în suprafața de 341 mp
- Lot 15, nr.cad. nou 106226, în suprafața de 341 mp
- Lot 16, nr.cad. nou 106227, în suprafața de 342 mp
- Lot 17, nr.cad. nou 106228, în suprafața de 341 mp

- Lot 18, nr.cad. nou 106229, in suprafata de 398 mp
- Lot 19, nr.cad. nou 106230, in suprafata de 399 mp
- Lot 20, nr.cad. nou 106231, in suprafata de 399 mp
- Lot 21, nr.cad. nou 106232, in suprafata de 399 mp
- Lot 22, nr.cad. nou 106233, in suprafata de 399 mp
- Lot 23, nr.cad. nou 106234, in suprafata de 399 mp
- Lot 24, nr.cad. nou 106235, in suprafata de 399 mp
- Lot 25, nr.cad. nou 106236, in suprafata de 399 mp
- Lot 26, nr.cad. nou 106237, in suprafata de 399 mp
- Lot 27, nr.cad. nou 106238, in suprafata de 399 mp
- Lot 28, nr.cad. nou 106239, in suprafata de 399 mp
- Lot 29, nr.cad. nou 106240, in suprafata de 384 mp
- Lot 30, nr.cad. nou 106241, in suprafata de 384 mp
- Lot 31, nr.cad. nou 106242, in suprafata de 384 mp
- Lot 32, nr.cad. nou 106243, in suprafata de 384 mp
- Lot 33, nr.cad. nou 106244, in suprafata de 385 mp
- Lot 34, nr.cad. nou 106245, in suprafata de 384 mp
- Lot 35, nr.cad. nou 106246, in suprafata de 384 mp
- Lot 36, nr.cad. nou 106247, in suprafata de 399 mp
- Lot 37, nr.cad. nou 106248, in suprafata de 369 mp
- Lot 38, nr.cad. nou 106249, in suprafata de 3936 mp.

**Art. 2** Ducerea la indeplinire se incredinteaza primarului oraşului Cisnădie, prin serviciile de specialitate.

**Art. 3** Comunicarea si afisarea prezentei se vor face prin grija Direcţiei administratie publica locala.

Adoptata in Cisnădie la data de 27 iunie 2013, cu 16 voturi, "pentru".

**Preşedinte de şedinţă,**

**Zaharie Hoizat**

**Contrasemnează  
Secretar,**

**Ciprian-Constantin Rusu**

Difuză

...tului jud. Sibiu

- 1 ex. Primar
- 1 ex. Secretar
- 1 ex. Dosar şedinţă
- 1 ex. Evidenţă hotărâri
- 1 ex. SADPP
- 1 ex. OCPI Sibiu
- 1 ex. Afişaj



**CARTE FUNCİARĂ NR. 102886 SISTATĂ  
COPIE**

Carte Funciară Nr. 102886 Cîsnadie

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN null

Adresa: Loc. Cîsnadie, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102886	Din acte: 55.500 Masurata: 54.446	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>827 / 10/01/2011</b>		
Act Administrativ nr. Hotararea nr 189, din 25/11/2010 emis de CONSILIUL LOCAL CİSNADIE (documentatia cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102886 a imobilului cu numărul cadastral 102886/Cîsnadie, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 102556 înscris în cartea funciara 102556;	A1
Act Normativ nr. 366, din 20/11/2009 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (protocolul de predare-primire nr. 33/04.02.2010 eliberat de Institutul de Cercetere-Dezvoltare pentru Montanologie-Cristian , judetul Sibiu; documentatie cadastrala avizata de tehnician cadastru Marcu Ilie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE încheierea 47861/2010 cf, dobandit prin Lege, cota actuala 0/1, cota initiala 1/1 3) <b>DOMENIUL PUBLIC AL ORASULUI CİSNADIE</b> <del>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102556/Cîsnadie, înscrisa prin încheierea nr. 47861 din 07/09/2010; pozitie transcrisa din CF 102556/Cîsnadie, înscrisa prin încheierea nr. 47861 din 07/09/2010;</del>	/ B.5 A1
B3	cu drept de administrare (încheierea 47861/2010 cf) 1) <b>CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI CİSNADIE</b> <del>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102556/Cîsnadie, înscrisa prin încheierea nr. 47861 din 07/09/2010; pozitie transcrisa din CF 102556/Cîsnadie, înscrisa prin încheierea nr. 47861 din 07/09/2010;</del>	A1
<b>8661 / 11/02/2013</b>		
Act Administrativ nr. 677, din 01/02/2013 emis de OCPI SIBIU (Referat nr. 677/2013 emis de O.C.P.I. Sibiu);		
B4	Se noteaza repositionarea imobilului de sub A1, conform documentatiei cadastrale	A1
<b>29994 / 13/05/2013</b>		
Act Administrativ nr. 14, din 31/01/2013 emis de CONSILIUL LOCAL CİSNADIE (act administrativ nr. 159/09-05-2013 emis de PRIMARIA OR.CİSNADIE; act administrativ nr. 4679/13-03-2013 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUD.SIBIU; lista de inventar întocmita în 10.05.2013 de Primaria Cîsnadie);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DOMENIUL PRIVAT AL ORASULUI CİSNADIE</b>	A1
<b>32599 / 23/05/2013</b>		
Act Administrativ nr. 3669, din 09/05/2013 emis de OCPI SIBIU (Documentatie cadastrala receptionata de O. C.P.I Sibiu);		
B6	Se noteaza repositionarea imobilului de sub A1, conform documentatiei cadastrale	A1
<b>50049 / 06/08/2013</b>		
Act Administrativ nr. Hotararea nr 99, din 27/06/2013 emis de CONSILIUL LOCAL CİSNADIE (adresa cu nr 13604/23.07.2013 emisa de Institutia Prefectului - Judetul Sibiu; documentatia cadastrala receptionata de OCPI Sibiu cu cererea nr 40795/2013);		
B7	Se sisteaza cf. 102886 a imobilului cu nr. cad. 102886/Cîsnadie ca urmare a dezmembrarii acestuia în urmatoarele 38 imobile: ~ nr.cad.106216\cf.106216; ~ nr.cad.106217\cf.106217; ~ nr.cad.106218\cf.106218; ~ nr.cad.106219\cf.106219;	A1



Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B7	-- nr.cad.106220\cf.106220; -- nr.cad.106221\cf.106221; -- nr.cad.106222\cf.106222; -- nr.cad.106223\cf.106223; -- nr.cad.106224\cf.106224; -- nr.cad.106225\cf.106225; -- nr.cad.106226\cf.106226; -- nr.cad.106227\cf.106227; -- nr.cad.106228\cf.106228; -- nr.cad.106229\cf.106229; -- nr.cad.106230\cf.106230; -- nr.cad.106231\cf.106231; -- nr.cad.106232\cf.106232; -- nr.cad.106233\cf.106233; -- nr.cad.106234\cf.106234; -- nr.cad.106235\cf.106235; -- nr.cad.106236\cf.106236; -- nr.cad.106237\cf.106237; -- nr.cad.106238\cf.106238; -- nr.cad.106239\cf.106239; -- nr.cad.106240\cf.106240; -- nr.cad.106241\cf.106241; -- nr.cad.106242\cf.106242; -- nr.cad.106243\cf.106243; -- nr.cad.106244\cf.106244; -- nr.cad.106245\cf.106245; -- nr.cad.106246\cf.106246; -- nr.cad.106247\cf.106247; -- nr.cad.106248\cf.106248; -- nr.cad.106212\cf.106212; -- nr.cad.106249\cf.106249; -- nr.cad.106213\cf.106213; -- nr.cad.106214\cf.106214; -- nr.cad.106215\cf.106215;	A3
<b>C. Partea III. SARCINI :</b>		
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		



## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102886	Din acte: 55.500 Masurata: 54.446	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	32.673	-	2066/4/1/1	-	NEIMPREJMUIT
2	livada	DA	20.014	-	2045/1/1	-	NEIMPREJMUIT
3	drum	DA	1.173	"	2044/1	"	NEIMPREJMUIT
4	curți construcții	DA	92	-	2045/2/1	-	NEIMPREJMUIT
5	drum	DA	485	-	2043/1	-	NEIMPREJMUIT
6	drum	DA	9	-	2046/1	-	NEIMPREJMUIT

