



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.92 din 27.04.2026

privind aprobarea listei de priorități pentru repartizarea de locuințe din fondul locativ administrat de UAT Cisnădie, pentru anul 2026

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 3, art. 4, art. 6 și art. 7 din Legea nr. 199 din 17 noiembrie 1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;
- b) art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- c) art. 7 alin. (2), art. 1777 și următoarele din Legea nr. 287/2009, Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 26 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 40/1999 privind protecția chirieșilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 241/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- f) H.C.L. nr. 335/29 decembrie 2025 privind aprobarea Regulamentului cadru privind repartizarea, închirierea și schimbul de locuințe din fondul locativ administrat de UAT Cisnădie.
- g) art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), d) alin. 6 și alin. 7, art. 139 alin. (3) lit. g), art. 140 alin. (1) și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) Proiectul de hotărâre privind aprobarea listei de priorități pentru repartizarea de locuințe din fondul locativ administrat de UAT Cisnădie, pentru anul 2026, inițiat de consilieri locali;
- b) Referatul de aprobare nr. 14953/27.04.2026 privind aprobarea Listei de priorități pentru repartizarea locuințelor din fondul locativ administrat de UAT Oraș Cisnădie, pentru anul 2026, întocmit de inițiatori;
- c) Raportul de specialitate nr. 14955/27.04.2026 privind aprobarea Listei de priorități pentru repartizarea locuințelor din fondul locativ administrat de UAT Oraș Cisnădie, pentru anul 2026, întocmit de Direcția tehnică;
- d) Avizul comisiei economico-financiare, agricultură, programe de dezvoltare, mediu și turism nr. 259/29.04.2026;
- e) Avizul comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public-privat, gospodărie orășenească și comerț nr. 242/29.04.2026;
- f) Avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr. 224/28.04.2026;

Luând act de:

- a) Procesul verbal nr.11 din 16.02.2026 al ședinței Comisiei de analiză a cererilor privind repartizarea și schimbul locuințelor din fondul locativ administrat de UAT Cisnădie;

b) Anexa nr. 1 la prezentul proces – verbal nr.11 din 16.02.2026 al ședinței Comisiei de analiză a cererilor privind repartizarea și schimbul locuințelor din fondul locativ administrat de UAT Cisnădie, lista de priorități;

c) Raportul privind publicarea listei de priorități cu nr. 14975/27.04.2026;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI CISNĂDIE

adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 Se aprobă Lista de priorități pentru repartizarea de locuințe din fondul locativ administrat de UAT Cisnădie, pentru anul 2026, cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească o locuință în condițiile și ordinea de prioritate stabilite, conform Anexei nr. I, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Comisia de analiză a cererilor privind repartizarea și schimbul locuințelor din fondul locativ administrat de UAT Cisnădie și Direcția Tehnică - Compartimentul Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică de Secretarul General al Orașului Cisnădie către:

- Instituția Prefectului, Județul Sibiu
- Primarul orașului Cisnădie
- Dosar ședință
- Evidență hotărâri
- C.A.L.S.
- Comisia de analiză a cererilor...
- Afișaj

INIȚIATOR PROIECT:
Consilieri locali ai Orașului Cisnădie

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI CISNĂDIE
Daniela-Maria SZASZ